

**上海华宸未来资产管理有限公司**  
**华宸未来-中普城市广场专项资产管理计划**  
**2022年第2次临时报告**

尊敬的委托人：

华宸未来-中普城市广场项目所投资的滁州中普置业有限公司自2020年10月16日进入破产程序以来。由于中普项目为纯商业项目、二期步行街未完工，且一期居然之家涉及小业主稳定问题，破产管理人投资人引进工作未达预期效果。

破产管理人定于2022年8月16日10时至2022年8月17日10时止（延时除外）在公拍网（<https://zc.gpai.net>）对滁州中普置业有限公司位于滁州市醉翁西路669号商业房地产，财产范围包括部分建筑物、建筑物对应分摊的土地使用权、地上在建工程，以网络竞价的方式进行公开拍卖活动。

评估总价：47220.03万元，起拍价：40910.3万元。

具体拍卖信息，链接如下：<https://zc.gpai.net/zc/detail?id=1723140>

对此突发情况，公司正在与政府工作组、破产管理人等多方积极沟通，研究应对策略。

特此公告。

上海华宸未来资产管理有限公司

2022年7月18日